

(„część opisowa”)

Lublin, 07.06.2018 r.

Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw,
ul. T. Zana 38, 20-601 Lublin,
Biuro regionalne: ul. Armii Krajowej 2, 09-410 Płock
NIP: 946-17-71-036
e-mail: eds@eds-fundacja.pl

ROZEZNANIE RYNKU – SALA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw na terenie województwa mazowieckiego, z uwzględnieniem poszczególnych powiatów i gmin. Powiat białobrzeski, gminy: Radzanów, Stara Błotnica, Stromiec, Wyśmierzyce (gmina miejsko-wiejska). Powiat ciechanowski, gminy: Ciechanów (gmina wiejska), Gliniojeck (gmina miejsko-wiejska), Gołymin Ośrodek, Ojrzeń, Regimin, Sońsk. Powiat garwoliński, gminy: Borowie, Garwolin (gmina wiejska), Maciejowice, Parysów, Trojanów, Żelechów (gmina miejsko-wiejska). Powiat gostyniński, gminy: Gostynin (gmina miejska), Gostynin (gmina wiejska), Pacyna, Sanniki, Szczawin Kościelny. Powiat kozienicki, gminy: Głowaczów, Gniewoszów, Magnuszew, Sieciechów. Powiat lipski, gminy: Chotcza, Ciepiałów, Lipsko (gmina miejsko-wiejska), Rzecznów, Sienno, Solec nad Wisłą. Powiat łosicki, gminy: Huszlew, Łosice (gmina miejsko-wiejska), Platerów. Powiat makowski, gminy: Czerwonka, Karniewo, Krasnosielc, Maków Mazowiecki, Młynarze, Płoniawy Bramura, Różan (gmina miejsko-wiejska), Rzewnie, Sypniewo, Szelków. Powiat miński, gminy: Cegłów, Latowicz. Powiat mławski, gminy: Dzierzgowo, Lipowiec Kościelny, Szreńsk. Powiat nowodworski, gmina Zakroczym (gmina miejsko-wiejska). Powiat ostrołęcki, gminy: Baranowo, Czarnia, Czerwin, Goworowo, Kadzidło, Troszyn, Brok (gmina miejsko-wiejska), Małkinia Górna, Ostrów Mazowiecka (gmina miejska), Ostrów Mazowiecka (gmina wiejska), Stary Lubotyń, Zaręby Kościelne w ramach projektu „**Kierunek PRACA**” nr projektu RPMA.09.01.00-14-9790/17 planuje zrealizowanie USŁUGI, tj. najmu sali.

Powyższa usługa odbędzie się w okresie: czerwiec – grudzień 2018 r., z możliwością przesunięcia okresu realizacji usługi.

W związku z prowadzonymi zajęciami w ramach projektu, poszukujemy podmiotów, mogących wyznaczyć salę na potrzeby realizacji zadań o nazwie:

1. **Diagnoza indywidualnych potrzeb i potencjałów uczestników projektu na potrzeby opracowania ścieżki reintegracji, z tworzeniem IPD i podpisaniem umowy na wzór kontraktu socjalnego** w wymiarze max. 384 godzin doradczych (zegarowych) (słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery) najmu przeznaczanego na realizację spotkań indywidualnych dla max. 96 osób, 4 godz./os., w systemie dwóch spotkań – pierwsze spotkanie 2 godz./os, drugie spotkanie 2 godz./os.
2. **Indywidualne pośrednictwo pracy** w wymiarze max. 768 godzin doradczych (zegarowych) (słownie: siedemset sześćdziesiąt osiem) najmu przeznaczanego na realizację spotkań indywidualnych dla max. 96 osób, 8 godz./os., w systemie czterech spotkań – po 2 godz. każde.

Przyjmuje się, iż jedna godzina zegarowa (doradcza) to 60 minut zegarowych.

Wynajmowane sale szkoleniowe powinny spełniać warunki:

- a) Posiadać metraż odpowiedni dla swobodnego i wygodnego prowadzenia zajęć indywidualnych (dla 2 osób),
- b) Być wyposażone w niezbędny do prowadzenia zajęć sprzęt: krzesła i stoliki w odpowiedniej ilości,
- c) Spełniać warunki BHP, wymogi akustyczne, oświetleniowe, a także posiadać działającą instalację grzewczą oraz odpowiednie zaplecze sanitarne,
- d) W przypadku zaistnienia takiej potrzeby, być bez barier architektonicznych oraz posiadać oznakowania dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych uczestniczących w projekcie.

Wynajmowane sale oraz budynki, w których się znajdują, zostaną oznakowane zgodnie z zasadami Mazowieckiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, wytycznymi dot. informacji i promocji projektów współfinansowanych z EFS, a także zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, równości szans kobiet i mężczyzn oraz równego dostępu dla osób niepełnosprawnych.

W związku z powyższym zamówieniem poszukujemy podmiotów mogących wynająć sale szkoleniowe (**kod CPV 70220000-9 – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne**). Prosimy o złożenie wyceny.

Wykonawca zobowiązuje się w toku realizacji usługi do bezwzględnego stosowania wytycznych horyzontalnych, wytycznych programowych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

1. Miejsce składania ofert: ul. Armii Krajowej 2, 09-410 Płock lub m.malinowska@eds-fundacja.pl
2. Złożenie oferty w **formie pisemnej** polega na wypełnieniu „części ofertowej” oraz przesłaniu całego dokumentu (tj. „części opisowej” oraz „części ofertowej”) **do miejsca składania ofert**. W przypadku oferty w formie elektronicznej wystarczające jest podanie wyceny w odpowiedzi na e-mail z zapytaniem ofertowym.
3. Oferta musi być złożona do dnia 13.06.2018 do godziny 12:00. Decyduje godzina wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie służy jedynie ustaleniu cen rynkowych na usługę i nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy na określonych warunkach i z określonym podmiotem, który złożył ofertę.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do składania ofert zapraszamy Wykonawców, którzy spełniają łącznie następujące wymagania:

- A. Dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku. Wykonawca podpisując wycenę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
4. Zamawiający informuje, iż w umowie zlecenia będą zapisy:
 - a) Przewidujące karę umowną w wysokości 100% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku realizowania przez Wykonawcę usługi niezgodnie z harmonogramem;
 - b) Przewidujące karę umowną w wysokości 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę usługi w sposób zgodny z innymi postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności;
 - c) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy;
 - d) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych;
 - e) Zakazujące Wykonawcy dokonywania cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne;
 - f) O obowiązku poddania się kontroli dokonywanej przez Wykonawcę oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji umowy;
 - g) O możliwości występowania opóźnień w płatnościach wynagrodzenia Wykonawcy, które uzależnione będzie od terminu wpłynięcia na konto Najemcy środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją umowy na etapie, w którym uczestniczył w nim Wynajmujący;
 - h) Nakładające obowiązek archiwizacji dokumentów związanych z realizacją umowy na zasadach określonych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
 - a) terminu i harmonogramu realizacji umowy
 - b) ostatecznej liczby godzin najmu w ramach umowy
 - c) zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych z realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom)

Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

(„część ofertowa”)

OFERTA

Pełne dane oferenta wraz z adresem lub pieczęć firmowa:

Nazwa Oferenta.....

Adres/siedziba Oferenta

nr telefonu

Proponowana cena brutto jednej godziny zegarowej wynajmu sali szkoleniowej:

Sala szkoleniowa na zajęcia diagnoza indywidualnych potrzeb i potencjałów uczestników projektu na potrzeby opracowania ścieżki reintegracji, z tworzeniem IPD i podpisaniem umowy na wzór kontraktu socjalnego, indywidualne pośrednictwo pracy

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali:

Podpisując niniejszą ofertę oświadczam jednocześnie, iż:

- a) W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie wymienione warunki udziału w postępowaniu;
- b) Cena oferty ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty wykonania usługi.
- c) Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania.
- d) Zobowiązuję się w toku realizacji usługi do bezwzględnego stosowania wytycznych programowych, wytycznych horyzontalnych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.
- e) Świadomy/a odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, informuję, iż dane zawarte w ofercie są zgodne z prawdą.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć oferenta