

(„część opisowa”)

Lublin, 07.11.2017

Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw,  
ul. T. Zana 38, 20-601 Lublin,  
NIP: 946-17-71-036  
e-mail: [eds@eds-fundacja.pl](mailto:eds@eds-fundacja.pl)

## ROZEGNANIE RYNKU – SALA

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw na terenie województwa lubelskiego w ramach projektu „Aktywni od dziś !” nr projektu RPLU.11.01.00-06.0143/16. planuje zrealizowanie USŁUGI, tj. najmu sali.

W związku z prowadzonymi zajęciami w ramach projektu, poszukujemy podmiotów, mogących wynająć salę na potrzeby realizacji zadań o nazwie:

- **Indywidualny Plan Działania:** max 90 os. x 6 godz. (2 spotkania po 3h zegarowe) (zajęcia indywidualne), łącznie max 540 godz. Przyjmuję się, iż 1 godzina to 60 minut zegarowych.
- **Grupowe poradnictwo zawodowe:** 7gr. x 16godz./gr, (2 spotkania po 8h lekcyjnych), łącznie 112godz. dla max 90 os. Przyjmuję się, iż 1 godzina lekcyjna to 45 minut zegarowych (1 godzina lekcyjna)
- **Indywidualne Pośrednictwo pracy:** max 90 os. x 6 godz. (2 spotkania po 3h zegarowe) (zajęcia indywidualne), łącznie max 540 godz. Przyjmuję się, iż 1 godzina to 60 minut zegarowych.

Przyjmuje się, iż jedna godzina zegarowa (doradcza) to 60 minut zegarowych.

Przyjmuje się, iż jedna godzina dydaktyczna to 45 minut zegarowych. Do czasu zajęć nie wlicza się przerw.

Powyższe działania odbędą się w okresie: od 11.2017 r. do 08.2018 r., z możliwością przesunięcia okresu realizacji.

Wynajmowane sale szkoleniowe powinny spełniać warunki:

- a) Posiadać metraż odpowiedni dla swobodnego i wygodnego prowadzenia zajęć indywidualnych (dla 2 osób) oraz prowadzenia zajęć grupowych (tj. max 16 osób);
- b) Być wyposażone w niezbędny do prowadzenia zajęć sprzęt: krzesła i stoliki w odpowiedniej ilości, na zajęcia grupowe flipchart z flamastrami;
- c) Spełniać warunki BHP, wymogi akustyczne, oświetleniowe, a także posiadać działającą instalację grzewczą oraz odpowiednie zaplecze sanitarne;

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach RPO WL na lata 2014-2020

- d) W przypadku zaistnienia takiej potrzeby, być bez barier architektonicznych oraz posiadać oznakowania dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych uczestniczących w projekcie.

Wynajmowane sale oraz budynki, w których się znajdują, zostaną oznakowane zgodnie z zasadami Lubelskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, wytycznymi dot. informacji i promocji projektów współfinansowanych z EFS, a także zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, równości szans kobiet i mężczyzn oraz równego dostępu dla osób niepełnosprawnych

W związku z powyższym zamówieniem poszukujemy podmiotów mogących wynająć sale szkoleniowe (**kod CPV 70220000-9 – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne**). Prosimy o złożenie wyceny.

Wykonawca zobowiązuje się w toku realizacji usługi do bezwzględnego stosowania wytycznych horyzontalnych, wytycznych programowych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020.

#### SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

1. Miejsce składania ofert: Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw, ul. T. Zana 38, 20-601 Lublin lub e-mail [g.chrobak@eds-fundacja.pl](mailto:g.chrobak@eds-fundacja.pl)
2. Złożenie oferty **w formie pisemnej** polega na wypełnieniu „części ofertowej” oraz przesłaniu całego dokumentu (tj. „części opisowej” oraz „części ofertowej”) **do miejsca składania ofert**. W przypadku oferty w formie elektronicznej wystarczające jest podanie wyceny w odpowiedzi na e-mail z zapytaniem ofertowym.
3. Oferta musi być złożona do dnia 15.11.2017r. do godziny 16.00. Decyduje godzina wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie służy jedynie ustaleniu cen rynkowych na usługę i nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy na określonych warunkach i z określonym podmiotem, który złożył ofertę.

#### OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do składania ofert zapraszamy Wykonawców, którzy spełniają łącznie następujące wymagania:

- A. Dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:**

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku. Wykonawca podpisując wycenę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

#### POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
4. Zamawiający informuje, iż w umowie zlecenia będą zapisy:

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach RPO WL na lata 2014-2020

- a) Przewidujące karę umowną w wysokości 100% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku realizowania przez Wykonawcę usługi niezgodnie z harmonogramem;
  - b) Przewidujące karę umowną w wysokości 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę usługi w sposób zgodny z innymi postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności;
  - c) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy;
  - d) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych;
  - e) Zakazujące Wykonawcy dokonywania cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne;
  - f) O obowiązku poddania się kontroli dokonywanej przez Wykonawcę oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji umowy;
  - g) O możliwości występowania opóźnień w płatnościach wynagrodzenia Wykonawcy, które uzależnione będzie od terminu wpłynięcia na konto Najemcy środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją umowy na etapie, w którym uczestniczył w nim Wynajmujący;
  - h) Nakładające obowiązek archiwizacji dokumentów związanych z realizacją umowy na zasadach określonych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
- a) terminu i harmonogramu realizacji umowy
  - b) ostatecznej liczby godzin najmu w ramach umowy
  - c) zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych z realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom)

Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

(„część ofertowa”)

**OFERTA**

**Pełne dane Oferenta:**

Imię i nazwisko.....

Adres.....

E-mail.....

Nr telefonu.....

- **Proponowana cena brutto jednej godziny zegarowej wynajmu sali na :**

Sala dydaktyczna na zajęcia: Indywidualny Plan Działania (IPD):

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali: .....

- **Proponowana cena brutto jednej godziny lekcyjnej wynajmu sali na:**

Sala dydaktyczna na zajęcia: Grupowe poradnictwo zawodowe:

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali: .....

- **Proponowana cena brutto jednej godziny zegarowej wynajmu sali na :**

Sala dydaktyczna na zajęcia: Indywidualne Pośrednictwo pracy:

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali: .....

Podpisując niniejszą ofertę oświadczam jednocześnie, iż:

- a) W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie wymienione warunki udziału w postępowaniu;

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach RPO WL na lata 2014-2020

- b) Cena oferty ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty wykonania usługi.
- c) Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania.
- d) Zobowiązuję się w toku realizacji usługi do bezwzględnego stosowania wytycznych programowych, wytycznych horyzontalnych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.
- e) Świadomy/a odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, informuję, iż dane zawarte w ofercie są zgodne z prawdą.

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*Podpis i pieczęcie oferenta*