

(„część opisowa”)

Lublin, 06.12.2018 r.

Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw,
ul. T. Zana 38, 20-601 Lublin,
NIP: 946-17-71-036
e-mail: eds@eds-fundacja.pl

ROZEZNANIE RYNKU – SALA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Europejski Dom Spotkań – Fundacja Nowy Staw na terenie województwa mazowieckiego, w powiatach: białobrzeski gmina: Radzanów, Stara Błotnica, Stromiec, Wyśmierzyce (gmina miejsko – wiejska),; gostyniński gmina: Gostynin (gmina wiejska), Gostynin (gmina miejska), Pacyna, Sanniki, Szczawin Kościelny; kozienicki gmina: Garbatka-Letnisko, Głowaczów, Gniewoszków, Magnuszew, Sieciechów; lipski gmina: Chotcza, Ciepeliów, Lipsko (gmina wiejsko-miejska), Rzecznów, Sienno, Solec nad Wisłą; plocki gmina: Bodzanów, Brudzień Duży, Bulkowo, Drobin (gmina miejsko-wiejska), Gąbin (gmina miejsko-wiejska), Łąck, Mała Wieś, Nowy Duninów, Słubice, Wyszogród (gmina miejsko-wiejska),; przysuski gmina: Borkowice, Gielniów, Klwów, Odrzywół, Potworów, Przysucha (gmina miejsko-wiejska), Rusinów, Wieniawa; radomski gmina: Gózd, Iłża (gmina miejsko-wiejska), Jastrzębia, Jedlińsk, Jedlnia-Letnisko, Kowala, Pionki (gmina miejska), Pionki (gmina wiejska), Przytyk, Skaryszew (gmina miejsko-wiejska), Wierzbica, Wolanów, Zakrzew; sierpecki gmina: Gozdowo, Mochowo, Rościszewo, Sierpc (gmina miejska), Sierpc (gmina wiejska), Szczutowo, Zawidz, Chlewiska, Jastrząb, Mirów, Orońsko, Szydłowiec (gmina miejsko-wiejska); zwoleński gmina: Kazanów, Policzna, Przyłęk, Tczów, Zwoleń (gmina miejsko-wiejska) w ramach projektu „**Aktywni zawodowo i społecznie!**” nr projektu RPMA.09.01.00-14-9774/17, planuje zrealizowanie **USŁUGI, tj. najem sali.**

W związku z prowadzonymi zajęciami w ramach projektu, poszukujemy podmiotów, mogących wynająć salę na potrzeby realizacji zadań o nazwie:

1. **Zintegrowane poradnictwo socjalne** w wymiarze max. 48 godzin dydaktycznych (słownie: czterdzieści osiem) najmu przeznaczonego na realizację spotkań grupowych dla max. 6 grup liczących średnio 13os./gr., 8 godz./gr., w systemie jednego spotkania
2. **Poradnictwo psychologiczne** w wymiarze max. 200 godzin doradczych (zegarowych) (słownie: dwieście) najmu przeznaczonego na realizację spotkań indywidualnych dla max. 50 osób, 4 godz./os., w systemie dwóch spotkań – po 2 godz. każde.
3. **Trening kompetencji i umiejętności – Kuźnia optymizmu** w wymiarze:
 - a) **Warsztaty z zakresu komunikacji interpersonalnej** max. 36 godzin dydaktycznych (słownie: trzydzieści sześć) najmu przeznaczonego na realizację spotkań grupowych dla max. 6 grup liczących średnio 13os./gr., 6 godz./gr., w systemie jednego spotkania
 - b) **Warsztaty radzenia sobie ze stresem i sytuacjami konfliktowymi** max. 72 godziny dydaktycznych (słownie: siedemdziesiąt dwie) najmu przeznaczonego na realizację spotkań grupowych dla max. 6 grup liczących średnio 13os./gr., 12 godz./gr., w systemie dwóch spotkań po 6 godz. każde

4. **Szkolenie pracownik administracyjno-biurowy** max. 240 godziny dydaktyczne (słownie: dwieście czterdzieści) najmu przeznaczonego na realizację spotkań grupowych dla max. 2 grup liczących średnio 13os./gr., 120 godz./gr., w systemie 15 spotkań po 8 godz. każde

Przyjmuje się, iż jedna godzina zegarowa (doradcza) to 60 minut zegarowych. Przyjmuje się, iż jedna godzina dydaktyczna to 45 minut zegarowych.

Powyższa usługa odbędzie się w okresie: grudzień 2018 – kwiecień 2019 r., z możliwością przesunięcia okresu realizacji usługi.

Wynajmowane sale powinny spełniać warunki:

- Posiadać metraż odpowiedni dla swobodnego i wygodnego prowadzenia zajęć indywidualnych (dla 2 osób) oraz prowadzenia zajęć grupowych (tj. max 14 osób);
- Być wyposażone w niezbędny do prowadzenia zajęć sprzęt: krzesła i stoliki w odpowiedniej ilości, na zajęcia grupowe flipchart z flamastrami, a w przypadku szkolenia pracownik administracyjno-biurowy wyposażone w komputery dla max. 14 osób)
- Spełniać warunki BHP, wymogi akustyczne, oświetleniowe, a także posiadać działającą instalację grzewczą oraz odpowiednie zaplecze sanitarne,
- W przypadku zaistnienia takiej potrzeby, być bez barier architektonicznych oraz posiadać oznakowania dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych uczestniczących w projekcie.

Wynajmowane sale oraz budynki, w których się znajdują, zostaną oznakowane zgodnie z zasadami Mazowieckiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, wytycznymi dot. informacji i promocji projektów współfinansowanych z EFS, a także zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, równości szans kobiet i mężczyzn oraz równego dostępu dla osób niepełnosprawnych.

W związku z powyższym zamówieniem poszukujemy podmiotów mogących wynająć sale szkoleniowe (**kod CPV 70220000-9 – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne**). Prosimy o złożenie wyceny.

Wykonawca zobowiązuje się w toku realizacji usługi do bezwzględnego stosowania wytycznych horyzontalnych, wytycznych programowych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

- Miejsce składania ofert: ul. T. Zana 38, 20-601 Lublin lub m.babiracka@eds-fundacja.pl
- Złożenie oferty **w formie pisemnej** polega na wypełnieniu „części ofertowej” oraz przesłaniu całego dokumentu (tj. „części opisowej” oraz „części ofertowej”) **do miejsca składania ofert**. W przypadku oferty w formie elektronicznej wystarczające jest podanie wyceny w odpowiedzi na e-mail z zapytaniem ofertowym.
- Oferta musi być złożona do dnia 10.12.2018 do godziny 12.00. Decyduje godzina wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie służy jedynie ustaleniu cen rynkowych na usługę i nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy na określonych warunkach i z określonym podmiotem, który złożył ofertę.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do składania ofert zapraszamy Wykonawców, którzy spełniają łącznie następujące wymagania:

A. Dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku. Wykonawca podpisując wycenę jednocześnie oświadcza spełnienie tego warunku.

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
4. Zamawiający informuje, iż w umowie zlecenia będą zapisy:
 - a) Przewidujące karę umowną w wysokości 100% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku realizowania przez Wykonawcę usługi niezgodnie z harmonogramem;
 - b) Przewidujące karę umowną w wysokości 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę usługi w sposób zgodny z innymi postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności;
 - c) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy;
 - d) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych;
 - e) Zakazujące Wykonawcy dokonywania cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne;
 - f) O obowiązku poddania się kontroli dokonywanej przez Wykonawcę oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji umowy;
 - g) O możliwości występowania opóźnień w płatnościach wynagrodzenia Wykonawcy, które uzależnione będzie od terminu wpłynięcia na konto Najemcy środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją umowy na etapie, w którym uczestniczył w nim Wynajmujący;
 - h) Nakładające obowiązek archiwizacji dokumentów związanych z realizacją umowy na zasadach określonych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
 - a) terminu i harmonogramu realizacji umowy
 - b) ostatecznej liczby godzin najmu w ramach umowy
 - c) zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych z realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom)

Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

(„część ofertowa”)

OFERTA

Pełne dane oferenta wraz z adresem lub pieczęć firmowa:

Nazwa Oferenta.....

Adres/siedziba Oferenta

nr telefonu

Proponowana cena brutto jednej godziny dydaktycznej wynajmu sali szkoleniowej na zajęcia zintegrowane poradnictwo socjalne, trening kompetencji i umiejętności – Kuźnia optymizmu
..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali:

Proponowana cena brutto jednej godziny zegarowej wynajmu sali szkoleniowej na zajęcia poradnictwo psychologiczne
..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali:

Proponowana cena brutto jednej godziny dydaktycznej wynajmu sali szkoleniowej na szkolenie pracownik administracyjno-biurowy
..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sali:

Podpisując niniejszą ofertę oświadczam jednocześnie, iż:

- a) W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie wymienione warunki udziału w postępowaniu;
- b) Cena oferty ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty wykonania usługi.
- c) Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania.
- d) Przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że moje dane osobowe, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO, będą przetwarzane do celów związanych z niniejszym postępowaniem i ewentualnym zawarciem umowy na realizację zamówienia, w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. ewentualnego zawarcia umowy).
- e) Zobowiązuję się w toku realizacji usługi do bezwzględnego stosowania wytycznych programowych, wytycznych horyzontalnych oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.
- f) Świadomy/a odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, informuję, iż dane zawarte w ofercie są zgodne z prawdą.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć oferenta